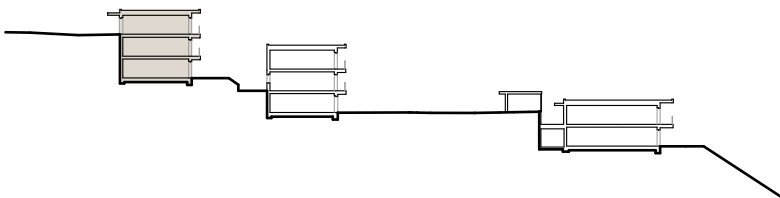
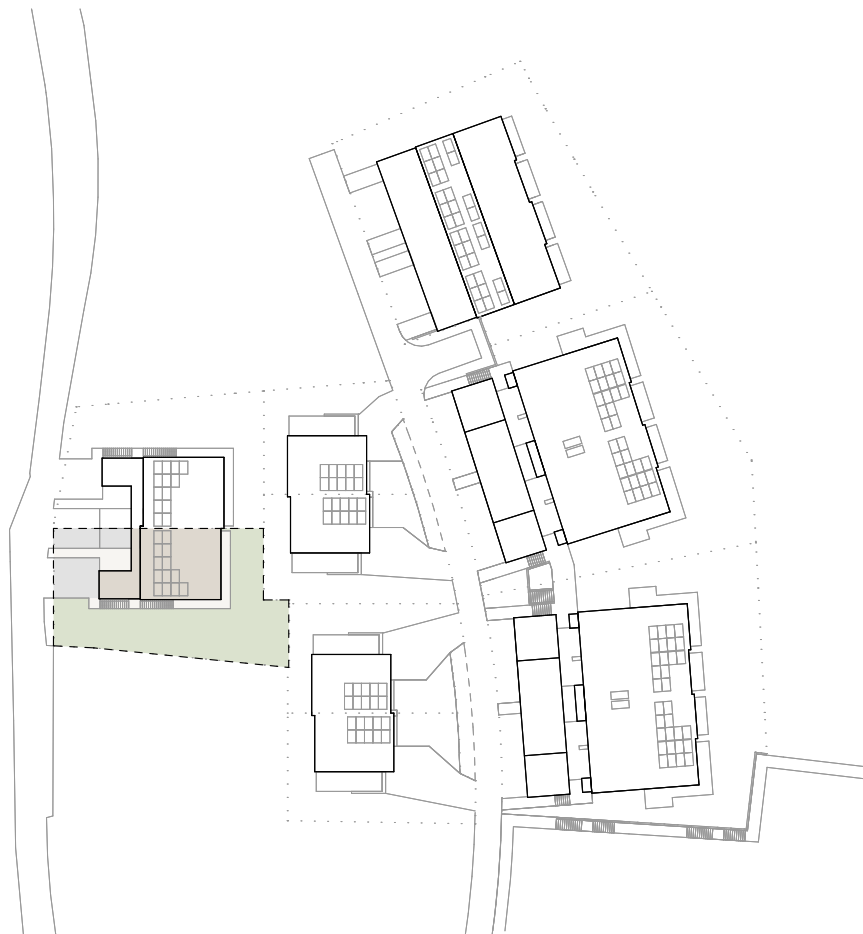




LES VILLAS DES COTEAUX

LOT A

Villa A1



VILLA A1

6.5 pcs

SURFACE DE VENTE		Niv. 2	Niv. 1	Niv. 0	Total
		m ²	m ²	m ²	m ²
SH	Surface Habitable	62.2	69.1	66.8	198.1
SE	Surface Externe	8.9	4.8	3.1	16.8
SVN	Surface de Vente Nette (SH + SE)	71.1	73.9	69.9	214.9

SURFACES ET ELEMENTS COMPLEMENTAIRES

Local jardin	16.1	m ²
Local technique	7.0	m ²
Garage (1 place)	18.6	m ²
Place de parc non couverte	1	pl
Surface parcelle	490.9	m ²

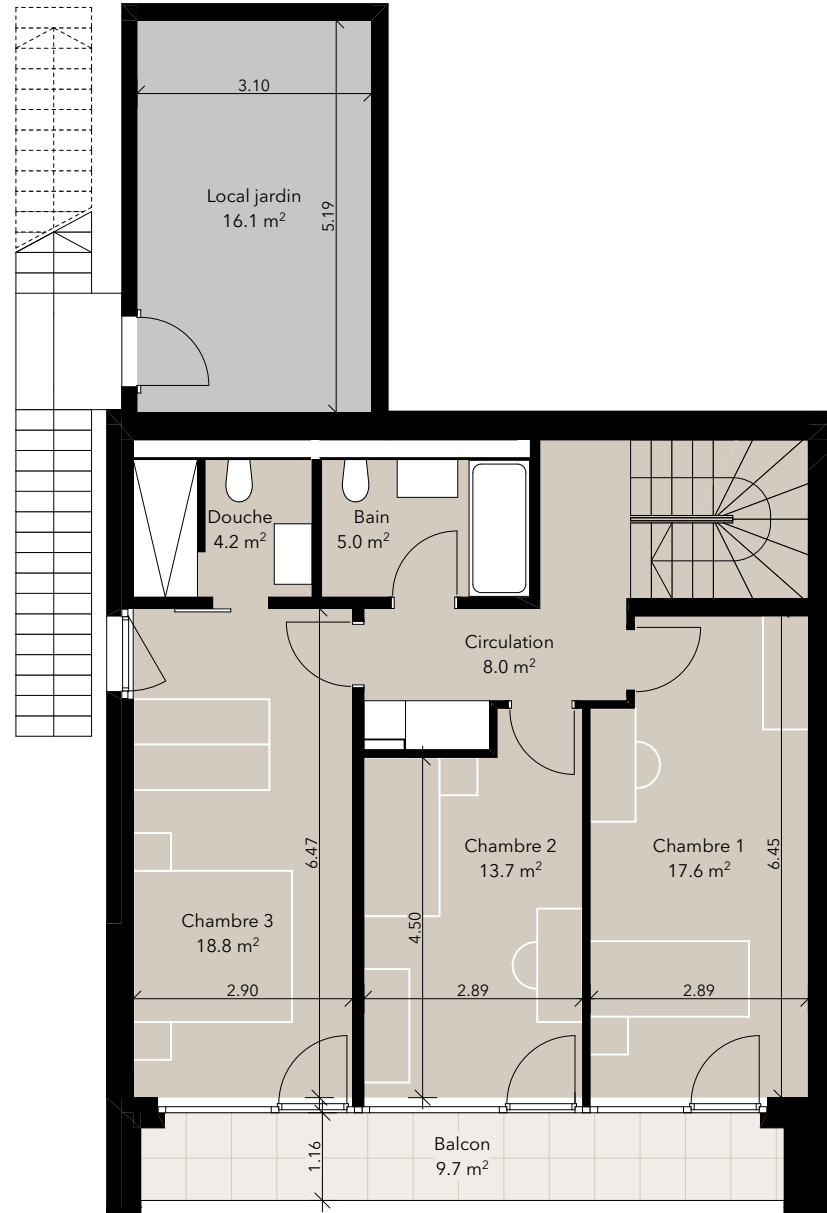
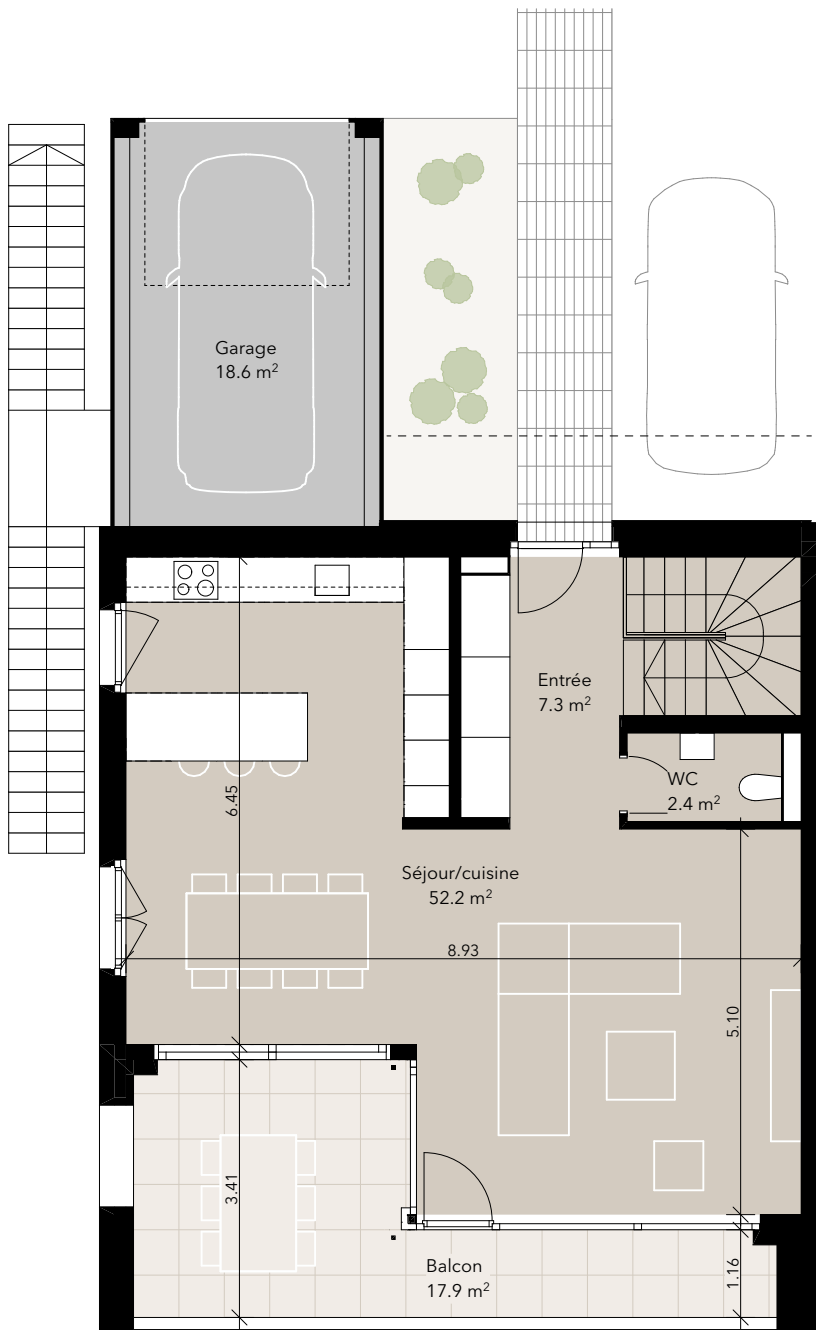
REMARQUES

Les surfaces et les plans sont présentés à titre indicatif et non contractuel

SH = Surface nette habitable + surface construction intérieure

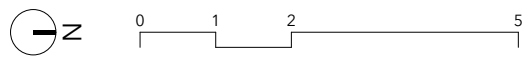
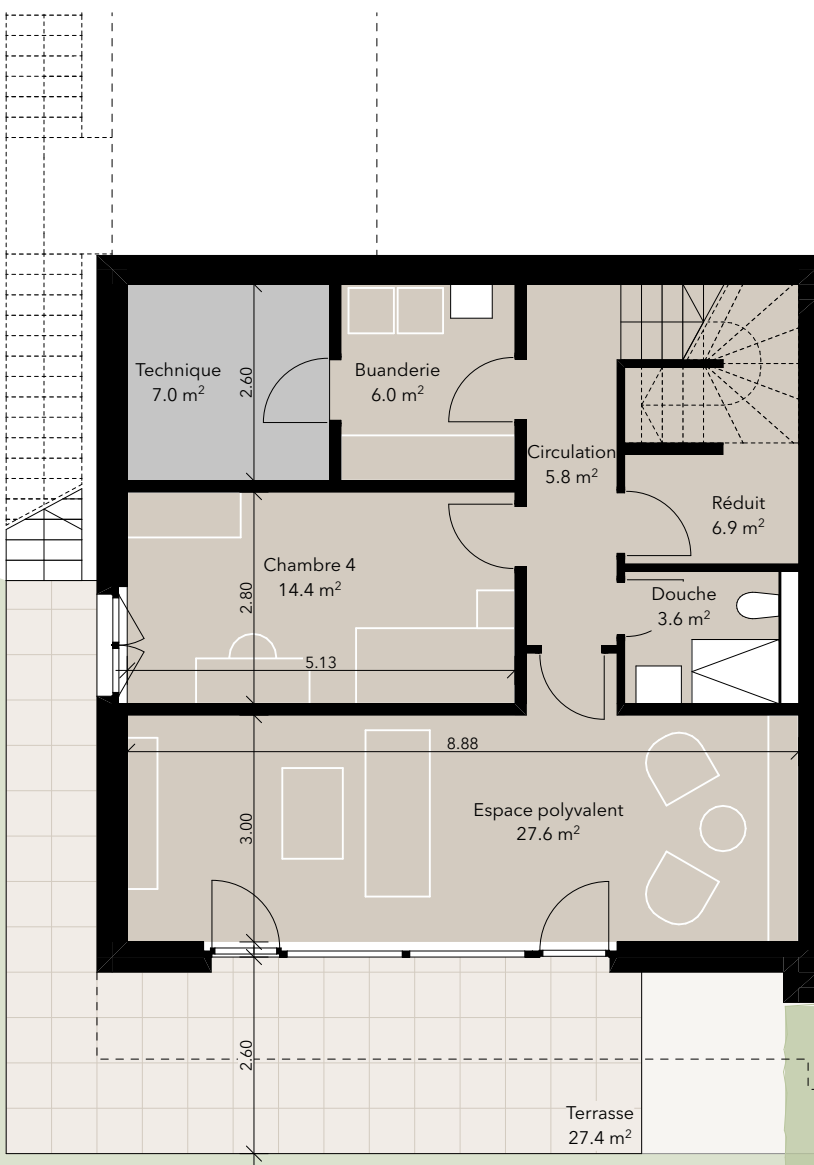
SE = (Surf. balcon ou loggia) / 2 + (Surf. de terrasse couverte) / 3

Calcul selon standard Union Suisse des Professionnels de l'Immobilier (USPI)



VILLA A1 - NIVEAU 2 (Accès)

VILLA A1 - NIVEAU 1



VILLA A1 - NIVEAU 0 (Jardin)



Rue de la Fabrique 2
 2016 Cortaillod
 T 032 722 18 00
 info@masini-groupe.ch
 masini-groupe.ch